

TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL

COORDINACIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVO

Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública

Información pública




NOVIEMBRE DE 2025

CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO




No.	Contrato No.	No. Resolución de aprobación de contrato	Características del contrato de arrendamiento			Datos Generales			Monto (Q)		Plazo	
			Descripción	Dirección	Motivos del arrendamiento	Arrendante	NIT	Arrendatario	Mensual (Q)	Total (Q)	Del	Al
1	CJA-57-2025	Resolución de CJA No. 84-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	Ubicado en la cabecera municipal de San Rafael Petzal del departamento de Huehuetenango.	Para la instalación y el funcionamiento de la Subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos del municipio de San Rafael Petzal, departamento de Huehuetenango.	Wilfred Adenir Salazar Gómez	1133410K	Tribunal Supremo Electoral	Q 3,000.00	Q 72,000.00	1/01/2026	31/12/2027

PDF






2	CJA-65-2025 	Resolución de CJA No. 85-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	Zona 0 Avenida del Mercado Municipal del casco urbano, municipio de Santa Bárbara, departamento de Suchitepéquez.	Para la instalación y el funcionamiento de la Subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos del municipio de Santa Bárbara, departamento de Suchitepéquez.	Humberto Carlos Felipe Jerez Ruiz	71846301	Tribunal Supremo Electoral	Q 3,500.00	Q 84,000.00	1/01/2026	31/12/2027
3	CJA-66-2025 	Resolución de CJA No. 86-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	1a avenida, Sector Calvario, del casco urbano del municipio de Pueblo Nuevo departamento de Suchitepéquez.	Para la instalación y el funcionamiento de la Subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos del municipio de Pueblo Nuevo, departamento de Suchitepéquez.	Milton Antonio Aguilar Esteban	33123624	Tribunal Supremo Electoral	Q 1,800.00	Q 43,200.00	1/01/2026	31/12/2027
4	CJA-67-2025 	Resolución de CJA No. 87-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	Calle principal 82-15, Barrio Morazán frente a la Iglesia Católica, municipio de Fray Bartolomé de las Casas, Departamento de Alta Verapaz.	Para la instalación y el funcionamiento de la Subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos del municipio de Fray Bartolomé de las Casas, departamento de Alta Verapaz.	Guadalupe Gutiérrez López	3164993	Tribunal Supremo Electoral	Q 2,200.00	Q 52,800.00	1/01/2026	31/12/2027






5	CJA-68-2025 	Resolución de CJA No.88-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	Barrio el Cementerio, frente a la Escuela Oficial Rural Mixta de Camotán, un local de la Municipalidad.	Para la instalación y el funcionamiento de la Subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos del municipio de Camotán, departamento de Chiquimula.	Susan Irene Díaz Gutiérrez	113156472	Tribunal Supremo Electoral	Q 2.200.00	Q 52.800.00	1/01/2026	31/12/2027
6	CJA-69-2025 	Resolución de CJA No.89-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	Sexta calle 17-45, local 5, Centro de Comercio Municipal zona 4 de Villa Nueva, departamento de Guatemala.	Para la instalación y el funcionamiento de la Subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos del municipio de Villa Nueva, departamento de Guatemala.	Mynor Alexander Morales Zúñiga	5150019	Tribunal Supremo Electoral	Q 3.500.00	Q 84.000.00	1/01/2026	31/12/2027
7	CJA-70-2025 	Resolución de CJA No.90-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	Calle principal Barrio San Francisco, del casco urbano del municipio de Sacapulas, departamento de Quiché.	Para la instalación y el funcionamiento de la Subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos del municipio de Sacapulas, departamento de Quiché.	Blanca Araceli Azañón Alvarado	36598240	Tribunal Supremo Electoral	Q 3.000.00	Q 72.000.00	1/01/2026	31/12/2027






8	CJA-71-2025 	Resolución de CJA No 91-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	Cantón Yawa del casco urbano Municipio de San Mateo Ixtatán, Departamento de Huehuetenango.	Para la instalación y el funcionamiento de la Subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos del municipio de San Mateo Ixtatán, departamento de Huehuetenango.	Juan Gómez Pablo	37587366	Tribunal Supremo Electoral	Q 2,800.00	Q 67,200.00	1/01/2026	31/12/2027
9	CJA-71A-2025 	Resolución de CJA No 92-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	2da calle 1-27 zona 1 del municipio de Totonicapán, departamento de Totonicapán.	Para la instalación y el funcionamiento de la Delegación Departamental del Registro de Ciudadanos de Totonicapán, departamento de Totonicapán.	Kevin Oswaldo Méndez de León	104693045	Tribunal Supremo Electoral	Q 4,629.72	Q 111,113.28	1/01/2026	31/12/2027
10	CJA-77-2025 	Resolución de CJA No 93-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	1ra calle Barrio San Pablo, una cuadra antes de banrural, del casco urbano del municipio de San Pedro Pinula, departamento de Jalapa.	Para la instalación y el funcionamiento de la subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos de San Pedro Pinula, departamento de Jalapa.	Oscar Otoniel Enamorado Colman	24190616	Tribunal Supremo Electoral	Q 1,500.00	Q 36,000.00	1/01/2026	31/12/2027






11	CJA-78-2025 	Resolución de CJA No. 94-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	Calle Pahulá 5-98 zona 1, Barrio San Sebastián del casco urbano del municipio de San Cristóbal Totonicapán, departamento de Totonicapán.	Para la instalación y el funcionamiento de la subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos de San Cristóbal Totonicapán, departamento de Totonicapán.	David Mardoqueo Caniz Chanax	31164374	Tribunal Supremo Electoral	Q 1,200.00	Q 28,800.00	1/01/2026	31/12/2027
12	CJA-79-2025 	Resolución de CJA No. 95-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	Calle Principal calle 0 del casco urbano del municipio de Dolores, departamento de Petén.	Para la instalación y el funcionamiento de la subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos de Dolores, departamento de Petén.	Elda Concepción Hernández Marín de Corzo	24365971	Tribunal Supremo Electoral	Q 2,000.00	Q 48,000.00	1/01/2026	31/12/2027
13	CJA-80-2025 	Resolución de CJA No. 96-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	3ra Calle 1-61 zona 3 El Calvario, del casco urbano del municipio de Aguacatán, Departamento de Huehuetenango.	Para la instalación y el funcionamiento de la subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos de Aguacatán, departamento de Huehuetenango.	Domingo Rodríguez López	23361085	Tribunal Supremo Electoral	Q 3,000.00	Q 72,000.00	1/01/2026	31/12/2027





14	CJA-81-2025 	Resolución de CJA No. 100-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	Colonia La Ilusión del casco urbano del municipio de El Rodeo, departamento de San Marcos.	Para la instalación y el funcionamiento de la subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos de El Rodeo, departamento de San Marcos.	Juan Manuel Izaguirre Mérida	35434945	Tribunal Supremo Electoral	Q 2,500.00	Q 60,000.00	1/01/2026	31/12/2027
15	CJA-82-2025 	Resolución de CJA No. 101-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	10ma calle 6-70 zona única del casco urbano del municipio de Chichicastenango departamento de Quiché.	Para la instalación y el funcionamiento de la subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos de Chichicastenango departamento de Quiché.	Jerónimo Federico Chán Mejía	11371714	Tribunal Supremo Electoral	Q 2,700.00	Q 64,800.00	1/01/2026	31/12/2027
16	CJA-83-2025 	Resolución de CJA No. 106-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	3ra calle Lotificación La Esperanza zona 3, del casco urbano del municipio de San Felipe, departamento de Retalhuleu.	Para la instalación y el funcionamiento de la subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos de San Felipe departamento de Retalhuleu.	Mildred Yomara de la Cruz Chay de Monzón	11036907	Tribunal Supremo Electoral	Q 3,000.00	Q 72,000.00	1/01/2026	31/12/2027



17	CJA-84-2025 	Resolución de CJA No.103-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	11 avenida "A" 7-21 Colonia Santa Elisa zona 1, del casco urbano del municipio de Huehuetenango, departamento de Huehuetenango.	Para la instalación y el funcionamiento de la Delegación Departamental del Registro de Ciudadanos de Huehuetenango, departamento de Huehuetenango.	Derbyn Gamaliel Ríos y Ríos	22455930	Tribunal Supremo Electoral	Q 8,000.00	Q 96,000.00	1/01/2026	31/12/2026
18	CJA-85-2025 	Resolución de CJA No.97-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	10ma calle 1-45 zona 2, Barrio Alegre del casco urbano del municipio de Nueva Santa Rosa, departamento de Santa Rosa.	Para la instalación y el funcionamiento de la subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos de Nueva Santa Rosa departamento de Santa Rosa.	Deisy Floridalma Girón Ruano	6281966	Tribunal Supremo Electoral	Q 4,000.00	Q 53,466.67	20/11/2025	31/12/2026
19	CJA-86-2025 	Resolución de CJA No.98-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	3ra calle 3-35 zona 1 del casco urbano del municipio de San Andrés Villa Seca, departamento de Retalhuleu	Para la instalación y el funcionamiento de la subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos de San Andrés Villa Seca departamento de Retalhuleu.	Ima Yolanda Batres Reyes	21097208	Tribunal Supremo Electoral	Q 2,000.00	Q 26,733.33	20/11/2025	31/12/2026



20	CJA-87-2025 	Resolución de CJA No.99-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	Barrio San Sebastián del casco urbano del municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.	Para la instalación y el funcionamiento de la subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos de Jocotán, departamento de Chiquimula.	Josué Fernando Díaz Solís	28619498	Tribunal Supremo Electoral	Q 4,000.00	Q 53,466.67	20/11/2025	31/12/2026
21	CJA-88-2025 	Resolución de CJA No.105-2025	Contrato administrativo de arrendamiento de bien inmueble	Colonia Nuevo Amanecer, Lote 101 y 102, zona 1 del casco urbano del municipio de Ixcán, departamento de Quiché.	Para la instalación y el funcionamiento de la subdelegación municipal del Registro de Ciudadanos de Ixcán, departamento de Quiché.	María De Los Angeles Barrondo Vargas	34710744	Tribunal Supremo Electoral	Q 3,000.00	Q 72,000.00	1/01/2026	31/12/2027

